**проект**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**сельского поселения «Тугнуйское»**

**Мухоршибирского района Республики Бурятия**

Индекс 671356, Республика Бурятия, Мухоршибирский район, село Тугнуй,

ул. Гагарина, дом 1

телефон/факс 8 (30143) 26-791

Постановление

с.Тугнуй №

от 2015 г.

О проекте муниципального правового акта

«Об утверждении Правил благоустройства

территории МО СП «Тугнуйское»»

     В соответствии со статьей 16 Федерального закона Российской Федерации "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" от 06.10.2003 № 131-ФЗ, Уставом МО СП «Тугнуйское», в целях обеспечения благоустройства территории муниципального образования сельского поселения постановляю:

1. Принять за основу проект муниципального правового акта «Об утверждении Правил благоустройства на территории МО СП «Тугнуйское».

2. Обнародовать проект Правил благоустройства территории МО СП «Тугнуйское» на стенде администрации МО СП «Тугнуйское» по адресу с.Тугнуй ул. Гагарина 1.

3. В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» провести публичные слушания по проекту Правил благоустройства территории МО СП «Тугнуйское» \_\_\_ \_\_\_\_\_\_2015 года в \_\_\_\_ час. 00 мин. В здании администрации по адресу: с.Тугнуй ул. Гагарина 1.

4. Предложения и замечания по проекту Правил благоустройства принимаются по адресу: с.Тугнуй ул. Гагарина 1.

5. Создать комиссию по проведению публичных слушаний (приложение 2).

6. Постановление № 20 от 14.11.2012 г. считать утратившим силу.

7. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

8.Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава МО СП «Тугнуйское» Э.Ю.Прохоров

Приложение № 1 к постановлению

главы МО СП «Тугнуйское»

№ \_\_\_\_ от \_\_\_ 2015 г.

ПРАВИЛА

благоустройства территории муниципального образования «Тугнуйское» Мухоршибирского района Республики Бурятия

(сельское поселение)

1. Общие положения

1.1. Правила благоустройства территории МО СП «Тугнуйское»(далее - Правила) разработаны в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=D9EB2FD5251299BC479CB0E8E81B025970A630987784BD4653D3733645c0N1D) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Методическими рекомендациями](consultantplus://offline/ref=D9EB2FD5251299BC479CB0E8E81B025970A63597738EBD4653D373364501DB49009D9C3939862A88cDN8D) по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 № 613, Законом Республики Бурятия от 05.05.2011 № 1997-IV «Об охране зеленых насаждений в населенных пунктах Республики Бурятия», Законом Республики Бурятия от 05.05.2011 № 2003-IV «Об административных правонарушениях», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Бурятия в целях обеспечения и повышения комфортности условий проживания граждан, поддержания и улучшения санитарного и эстетического состояния территории МО СП «Тугнуйское».

1.2. Требования настоящих Правил являются обязательными для исполнения всеми предприятиями, объединениями, учреждениями и организациями независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, осуществляющими свою деятельность на территории МО СП «Тугнуйское», а также гражданами, иностранными юридическими лицами и лицами без гражданства, проживающими на территории МО СП «Тугнуйское».

1.3. К объектам благоустройства относятся территория объекта культурного наследия, улицы , иные типы открытых пространств территории общего пользования в сочетании с внешним видом окружающих их зданий, строений, сооружений (в том числе некапитального типа), придомовые территории многоквартирных жилых домов, территории организаций, учреждений, предприятий, производств и иных объектов недвижимости, находящихся в собственности или на ином виде права.

1.4. Благоустройство на территории муниципального образования «Тугнуйское» обеспечивается ответственными лицами:

- физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, которым на праве собственности или ином законном основании принадлежат земельные участки, здания (помещения в них), строения, сооружения, объекты транспортной инфраструктуры, инженерные коммуникации (в том числе подземные), нестационарные объекты, иные элементы благоустройства;

- физическими и юридическими лицами, осуществляющими выполнение земляных, строительных и иных работ, влекущих за собой нарушение благоустройства территорий;

- собственниками помещений в многоквартирном жилом доме;

- собственниками индивидуальных жилых домов.

1.5. В случае если объект благоустройства принадлежит на праве собственности или ином законном основании двум и более лицам, обязательства по благоустройству и содержанию объекта и прилегающей к нему территории возлагаются на указанных лиц и могут распределяться между ними соглашением сторон.

1.6. Ответственные лица (за исключением собственников жилых помещений в многоквартирных домах) обязаны за счет собственных средств осуществлять:

- содержание зданий и сооружений, принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании;

- благоустройство земельного участка, принадлежащего им на праве собственности или ином законном основании, и содержание объектов благоустройства, расположенных на его территории;

- благоустройство территории, прилегающей к зданию или земельному участку, включая места общего пользования, проезды, пешеходные зоны, тротуары, лестничные сходы, зеленую зону.

1.7. Собственники жилых помещений в многоквартирных домах осуществляют за счет собственных средств содержание дома, благоустройство и содержание прилегающей придомовой территории, определенной в соответствии с [п.](consultantplus://offline/ref=9E6FC87E6988D734392DB6AC773F092DA07F4C37E9C27A5187F2A53573C24396C4FC0635839C2F64619CBEm6dBD)1.8 настоящих Правил, и расположенных на ней проездов, тротуаров, объектов озеленения, детских и спортивных площадок, автостоянок, площадок для сбора твердых бытовых отходов. В случае, если указанные объекты расположены за пределами границ прилегающей придомовой территории, но предназначены для обслуживания, эксплуатации и благоустройства дома, их содержание производится также за счет средств собственников жилых помещений в доме.

1.8. Границы прилегающих территорий устанавливаются:

- по периметру границ землеотвода до середины территории между двумя соседними объектами, но не более 50 метров;

- при отсутствии соседних объектов - по периметру границ землеотвода на расстоянии, равном50 метров в каждую сторону;

- на расстоянии, равном размеру санитарно-защитной зоны, если объект в соответствии с действующим законодательством имеет санитарно-защитную зону.

- в случае расположения земельного участка, здания, сооружения вблизи автомобильной дороги, границей прилегающей территории является кромка проезжей части дороги;

- на дорогах, подходах и подъездных путях к обособленно размещенным объектам благоустройства - по всей длине дороги, включая 10-метровую зону по обеим сторонам дороги;

- в радиусе не менее 50 метров для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения;

- для собственников домов на территории индивидуальной жилой застройки - в радиусе 50 метров по периметру ограждения земельного участка или границ земельного участка, если ограждение отсутствует.

1.9. На территории МО СП «Тугнуйское» запрещено:

- засорение канализационных, водопроводных колодцев и других инженерных коммуникаций;

- мойка транспортных средств, их ремонт вне специально оборудованных для этого мест;

- загромождение проезжей части дорог при производстве земляных и строительных работ;

- размещение транспортных средств и объектов строительного или производственного оборудования на тротуарах, газонах и иных объектах озеленения, детских и спортивных площадках;

- засорение, засыпание водоемов или устройство на них запруд;

- засорение зон санитарной охраны водозаборных и водопроводных сооружений;

- размещение штендеров на тротуарах, пешеходных путях передвижения, парковках автотранспорта, расположенных на землях общего пользования;

- размещение парковочных барьеров и оградительных сигнальных конусов на землях общего пользования, за исключением случаев проведения аварийно-восстановительных и ремонтных работ;

- самовольное присоединение промышленных, хозяйственно-бытовых и иных объектов к сетям ливневой канализации;

- складирование в местах общего пользования, на территориях административных объектов, объектов социальной сферы, торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения, индивидуальной и многоквартирной жилищной застройки строительных отходов, металлолома, разукомплектованного транспорта, песка, грунта;

- наклеивание и развешивание вне специально отведенных для этого мест каких-либо объявлений и других информационных сообщений, нанесение рисунков и надписей;

- размещение ритуальных принадлежностей и надгробных сооружений вне мест, специально предназначенных для этих целей;

- производство земляных работ без ордера, выдаваемого администрацией района в порядке, установленном муниципальным правовым актом.

1.10.Контроль за соблюдением настоящих Правил возлагается на администрацию МО СП «Тугнуйское» в пределах своей компетенции.

**2. Основные понятия**

Благоустройство территории - комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства.

Аварийные земляные работы - ремонтно-восстановительные работы на инженерных коммуникациях, иных объектах при их повреждениях, требующие безотлагательного производства земляных работ для устранения опасности, непосредственно угрожающей безопасности людей, их правам, а также охраняемым законом интересам.

Территория объекта культурного наследия – исторически сложившийся земельный участок, на котором расположен объект культурного наследия и в границах которого установлен особый режим использования территории;

Земляные работы - работы, связанные со вскрытием грунта на глубину более 30 см (за исключением пахотных работ), бурением скважин, рытьем шурфов, при возведении объектов и сооружений всех видов, подземных и наземных инженерных сетей, коммуникаций, работы, связанные с нарушением усовершенствованного или грунтового покрытия городской территории, а также отсыпка грунтом на высоту более 50 сантиметров.

Крупногабаритный мусор (КГМ) - отходы производства, потребления, хозяйственной деятельности размерами более 50 сантиметров на сторону (мебель и бытовая техника, тара и упаковка, предметы сантехники, отходы от ремонта, строительные отходы, металлолом и пр.)

Малые архитектурные формы - урны, скамьи, декоративные ограждения, светильники, беседки, вазы для цветов, декоративные скульптуры, оборудование детских, спортивных площадок, площадок для отдыха и т.п.

Объекты благоустройства территории - территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы и другие территории муниципального образования.

Озелененные территории общего пользования - озелененные территории, предназначенные для различных форм отдыха. К озелененным территориям общего пользования относятся лесопарки, парки, сады, скверы.

Озелененные территории ограниченного пользования - озелененные территории в пределах жилой, гражданской, промышленной застройки, территорий и организаций социальной сферы, образования, здравоохранения, спорта, рассчитанные на пользование определенными группами населения.

Озелененные территории специального назначения - озелененная территория санитарно-защитных, водоохранных, защитно-мелиоративных зон, кладбищ, насаждения вдоль автомобильных дорог.

Зеленые насаждения - совокупность древесно-кустарниковой и травянистой растительности естественного и искусственного происхождения (включая парки, бульвары, скверы, сады, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники).

Нормируемый комплекс элементов благоустройства - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории муниципального образования безопасной и комфортной окружающей среды.

Прилегающая территория - территория общего пользования, непосредственно примыкающая к границам землеотвода здания, строения, сооружения, ограждения, строительной площадки, объектам торговли, общественного питания и бытовых услуг, рекламным конструкциям, земельным участкам и иным объектам, находящимся в собственности, владении, пользовании юридических или физических лиц. Размеры прилегающей территории для каждого объекта благоустройства определены настоящими Правилами.

Уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

Санитарное содержание территории - комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территорий открытого грунта и территорий с твердым покрытием от грязи, мусора, снега и льда, а также со сбором и вывозом в специально отведенные для этого места отходов производства и потребления, листвы, другого мусора, иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Система ливневой канализации - система, предназначенная для приема, транспортировки, очистки и отведения поверхностных (дождевых и талых), поливомоечных, дренажных сточных вод. Система ливневой канализации включает в себя: ливнеприемные решетки, колодцы, трубы, аккумуляционные бассейны.

Содержание автомобильной дороги - комплекс работ по поддержанию надлежащего технического состояния автомобильной дороги, оценке ее технического состояния, а также по организации и обеспечению безопасности дорожного движения.

Содержание территории - комплекс мероприятий, проводимых на предоставленном земельном участке и прилегающей к нему территории, связанных с содержанием земельного участка, объектов недвижимого и движимого имущества, расположенных на нем, со своевременным ремонтом и содержанием фасадов зданий, строений и сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений; содержанием строительных площадок, зеленых насаждений, инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов благоустройства, находящихся на земельном участке, в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Специализированная организация - организация независимо от ее организационно-правовой формы, а также индивидуальные предприниматели, оказывающие потребителю услуги по благоустройству и санитарной очистке. В случаях, предусмотренных законодательством, специализированная организация должна иметь соответствующую лицензию на оказание данного вида услуг.

Твердые бытовые отходы (ТБО) - бытовые отходы производства и потребления, образующиеся в результате жизнедеятельности населения.

Элементы благоустройства территории - декоративные, технические, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

Газон - плодородно-растительный слой почв антропогенного происхождения - участок земли с искусственно созданным травяным покровом.

Повреждение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, ветвям древесно-кустарниковых растений, их корневой системе, повреждение надземной части и корневой системы травянистых растений, не влекущее прекращение роста. Повреждением является механическое повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности коры, нарушение целостности живого надпочвенного покрова, загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне вредными веществами, поджог и иное причинение вреда.

Уничтожение зеленых насаждений - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение роста.

Санитарная очистка территории - очистка территории, сбор, вывоз, сортировка и утилизация (захоронение) ТБО и КГМ.

Санитарное содержание территории - уборка мест общего пользования, территории юридических и физических лиц и прилегающей территории, уход за зелеными насаждениями, а также содержание их в соответствии с санитарными нормами и правилами.

Смет - грунтовые наносы, пыль, опавшие листья, ветки, мелкий мусор.

Хозяйственно-бытовые сточные воды - сточные воды из санитарно-гигиенических помещений, умывальных, душевых, бань, ванных, моек и оборудования камбузов и других помещений пищеблока.

**3. Порядок создания, реконструкции объектов благоустройства**

**3.1. Общие положения**

3.1.1. При проектировании и эксплуатации объектов благоустройства, зданий и сооружений должны обеспечиваться требования строительных, санитарных и иных норм и правил, охраны здоровья человека, исторической и природной среды.

3.1.2. Проектирование и эксплуатация объектов и элементов благоустройства, зданий и сооружений должны производиться в соответствии с СП 59.13330.2011 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», другими документами, регламентирующими мероприятия по адаптации среды жизнедеятельности в соответствии с потребностями маломобильных групп населения и обеспечивать технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории МО СП «Тугнуйское».

**3.2. Здания и сооружения**

3.2.1. Размещение наружных кондиционеров и антенн-"тарелок" на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц населенного пункта, предусматривается со стороны дворовых фасадов.

3.2.2. На зданиях и сооружениях размещаются следующие домовые знаки: указатель наименования улицы, указатель номера дома, указатель номера квартиры, флагодержатели, информационные таблички мест расположения доступных для инвалидов входных узлов, памятные доски, указатель пожарного гидранта. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения определяются функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети.

3.2.3. К зданиям, являющимся объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания, местам массового посещения, административным зданиям, многоквартирным жилым домам должны быть предусмотрены площадки для парковки автотранспорта. Допускается использование части площадки при входных группах для временной парковки легкового транспорта, если при этом обеспечивается ширина прохода, необходимая для пропуска пешеходного потока. В этом случае предусматривается наличие разделяющих элементов.

На площадке должны быть предусмотрены парковочные места для инвалидов-колясочников в количестве 10% (но не менее 1 места). Площадки должны быть оборудованы съездами для маломобильных групп граждан.

**3.3. Жилая застройка**

3.3.1. Проектирование и планировка участков жилой застройки производится в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

3.3.2. Благоустройство участков жилой застройки, расположенных в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях, проектируется с учетом градостроительных условий и требований их размещения.

3.3.3. На территориях зон охраны объектов культурного наследия проектирование благоустройства производится в соответствии с установленными режимами использования земель и градостроительными регламентами в границах данных зон и типологическими характеристиками застройки.

3.3.4. При размещении участков жилой застройки вдоль магистральных улиц допускается их сплошное ограждение при условии соблюдения гигиенических требований по инсоляции жилых помещений и территорий жилой застройки.

**4. Содержание зданий и сооружений**

4.1. Требования настоящего раздела распространяются на все здания, сооружения, расположенные в границах МО СП «Тугнуйское», независимо от назначения и вида собственности и выполняются лицами, которым здания, сооружения принадлежат на праве собственности или ином законном основании.

4.2. Ответственные лица в порядке, установленном действующим законодательством и настоящими Правилами, обеспечивают за счет собственных средств содержание зданий и их конструктивных элементов, своевременный ремонт и окраску фасадов зданий, строений, сооружений, заборов, ворот, объектов наружного освещения, а также иных элементов благоустройства, обеспечивают надлежащую эксплуатацию зданий и сооружений, проведение текущих и капитальных ремонтов.

4.3. Запрещается осуществление мероприятий по реконструкции, переоборудованию (переустройству) зданий и их конструктивных элементов, устройство пристроек, навесов и козырьков, крепление к зданиям (их конструктивным элементам) различных растяжек, подвесок, вывесок, рекламных конструкций, плакатов, указателей, флагштоков и других устройств без получения соответствующего разрешения и с нарушением требований действующего законодательства.

На объектах культурного наследия запрещается размещение рекламных конструкций.

4.4. Изменение фасадов зданий, строений, сооружений, выходящих в сторону центральных и главных улиц, в том числе устройство отдельных входов в нежилые помещения жилых домов, согласовывается с органом архитектуры и градостроительства администрации МО СП «Тугнуйское».

4.5. Запрещается размещение на оградах, ограждениях (заборах), фасадах зданий, сооружений, на дверях и входных группах рекламных конструкций, частных объявлений, вывесок, афиш, агитационных материалов, крепление растяжек, выполнение надписей без получения соответствующего разрешения.

4.6. Ответственные лица должны очищать свои здания, строения, сооружения от самовольно размещенных рекламных конструкций, печатной продукции и надписей.

4.7. Ответственные лица в предусмотренных законом случаях обязаны осуществлять установку (строительство) и поддержание в нормативном состоянии объектов (сооружений), обеспечивающих беспрепятственный доступ инвалидов к объекту.

4.8. Руководители организаций, в собственности или хозяйственном ведении которых находятся здания и сооружения, обязаны обеспечить своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий.

4.9. Фасады зданий поддерживаются в надлежащем техническом и эстетическом состоянии, без повреждений строительной части, декоративной отделки и инженерных элементов.

4.10. На фасаде каждого дома должны быть установлены номерные знаки домов.

4.11. Кровля здания, элементы водоотводящей системы, оголовки дымоходов и вентиляционных систем должны содержаться в исправном состоянии и не представлять опасности для жителей домов и пешеходов при любых погодных условиях.

**5. Содержание элементов благоустройства**

**5.1. Содержание наружного освещения**

5.1.1. Ответственные лица обеспечивают освещение собственных и прилегающих территорий, определенных в соответствии с [пунктом 1.](consultantplus://offline/ref=D4A38EFE4E0E2245A1139F8152C664FBF6AB89EDAECA72CF7C906D8162FB8273181BBD6585DB1EFB4A1D27o0g8H)8 настоящих Правил, а также содержание объектов и элементов наружного освещения в соответствии с действующим законодательством и настоящим Правилами.

5.1.2. Обязанность по организации наружного освещения придомовых территорий возлагается на собственников жилых помещений.

5.1.3. Лица, которым на праве собственности или ином законном основании принадлежат здания, строения, сооружения, временные (некапитальные) объекты мелкорозничной торговли и бытового обслуживания, земельные участки, могут произвести устройство архитектурной подсветки указанных объектов.

5.1.4. Включение наружного освещения улиц и других освещаемых объектов производится при снижении уровня естественной освещенности в соответствии с СП 52.133330.2011 «Естественное и искусственное освещение», а установок световой информации - по решению лиц, которым установки принадлежат на праве собственности или ином законном основании.

5.1.5. Запрещается размещение на поверхностях опор, кронштейнов и других элементов устройств наружного освещения и контактной сети надписей, рисунков, объявлений, плакатов, иной информационно-печатной продукции. Лица, являющиеся собственниками, арендаторами или пользователями элементов сети наружного освещения, должны обеспечивать незамедлительное удаление с них надписей, рисунков, объявлений, плакатов, иной информационно-печатной продукции.

5.1.6. Лица, обслуживающие сети наружного освещения, должны производить обрезку зеленых насаждений в охранной зоне электрических проводов.

**5.2. Содержание малых архитектурных форм**

5.2.1. Скамейки, урны, вазоны для цветов, декоративные ограждения, на территории МО СП «Тугнуйское» устанавливаются и содержатся:

- лицами, которым на праве собственности или ином законном основании принадлежит земельный участок, - в границах данного участка;

- лицами, которым на законном праве принадлежат здания, сооружения и земельные участки, - в границах территории, прилегающей к указанным объектам, определенной в соответствии с настоящими Правилами.

**6. Содержание и эксплуатация дорог**

6.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории МО СП «Тугнуйское» запрещается:

- подвоз груза волоком;

- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

**7. Обустройство и содержание строительных площадок**

7.1. Обустройство и содержание строительных площадок на территории МО СП «Тугнуйское» осуществляются в соответствии с действующим законодательством, установленными строительными, санитарными и иными нормами и требованиями, настоящими Правилами.

7.2. Обустройство и содержание строительных площадок должны осуществляться в соответствии с требованиями [СанПиН 2.2.3.1384-03](consultantplus://offline/ref=07ECA3ED2E139587944F398956BE8BB9EA91A49918CC72E6DC66FAE99E4606A5392A7708E5C7A450HAE2I) «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ».

7.3. Ответственное лицо, осуществляющее строительные работы, обязано:

- установить по всему периметру территории строительной площадки сплошное типовое ограждение в соответствии с проектной документацией;

- обеспечить общую устойчивость, прочность, надежность, эксплуатационную безопасность ограждения строительной площадки;

- следить за надлежащим техническим состоянием ограждения строительной площадки, защитных экранов и козырьков тротуарных пешеходных зон, их чистотой, своевременной очисткой их от грязи, снега, информационно-печатной продукции;

- закрыть фасады зданий и сооружений, выходящих на улицы, магистрали и площади, в том числе на период приостановки строительства, навесным декоративно-сетчатым ограждением (рекомендуемые цвета сетчатого ограждения: зеленый, голубой, светло-желтый, светло-серый с размерами ячеек не более 6 квадратных сантиметров); монтаж декоративно-сетчатых ограждений производить на специально изготовленные для этих целей крепления по фасаду здания или на конструкцию лесов при их наличии;

- установить при въезде на строительную площадку информационные щиты с указанием наименования объекта строительства, наименования заказчика и лица, осуществляющего строительно-монтажные работы, номеров телефонов указанных лиц, даты начала и окончания строительства;

- не допускать при уборке строительных отходов и мусора сбрасывания их с этажей зданий и сооружений без применения закрытых лотков (желобов), бункеров-накопителей, закрытых ящиков или контейнеров;

- содержать в чистоте территории строительных площадок, въездов и выездов, а также прилегающих к ним территорий на расстоянии 50 метров;

- ликвидировать разрушения и повреждения дорожных покрытий, зеленых насаждений, газонов, тротуаров, малых архитектурных форм, произведенные при производстве строительных работ (в том числе за территорией строительной площадки в радиусе 150 метров), в 30-дневный срок после сдачи объекта в эксплуатацию.

7.4. Лицо, осуществляющее строительные работы, обязано установить на территории площадки на время проведения строительных работ бункер-накопитель для сбора отходов.

7.5. Сбор и вывоз отходов с территорий строительных площадок осуществляются лицом, осуществляющим строительные работы, в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами в места, определенные [п. 15.5](consultantplus://offline/ref=07ECA3ED2E139587944F278440D2D6B1EE9AFF9C12CF7EB78039A1B4C94F0CF27E652E4AA1CAA551A04BC4H2E5I) настоящих Правил.

7.6. На период строительства лицо, осуществляющее строительные работы, обязано обеспечить уборку участка дороги 150 метров в направлении въезда (выезда) на строительную площадку от грязи, выносимой колесами автотранспорта, выезжающего со строительной площадки.

7.7. Уборка твердого покрытия мест въезда (выезда) на территорию строительной площадки от снега, уплотненного снега, снежно-ледяных образований, в том числе наледи, в зимний период осуществляется полностью до дорожного покрытия.

7.8. Запрещается:

- складирование строительных материалов, мусора, грунта, отходов строительного производства и оборудования за пределами строительной площадки;

- закапывание в грунт или сжигание мусора и отходов на территории строительной площадки;

- размещение временных (некапитальных) объектов, необходимых для организации строительства, на строительной площадке, за пределами территории строительной площадки и вне специально отведенных мест.

**8. Озеленение**

**8.1. Создание зеленых насаждений**

8.1.1. Местоположение и границы озелененных территорий определяются Генеральным планом и [Правилами](consultantplus://offline/ref=F42036594383BB3B30CA237C6290006EEFCF35D577F656B38B6B4FB1CC1E3FB2DB1502117D4730A61B6605x77EI) землепользования и застройки МО СП «Тугнуйское», утвержденными решением Совета депутатов от 22.11.2013 г. № 16, с учетом исторически сложившейся планировки и природных компонентов: рельефа, акваторий и зеленых насаждений.

8.1.2. Физические, юридические лица вправе самостоятельно производить посадку деревьев, кустарников, устраивать газоны и цветники в соответствии с требованиями, установленными настоящими Правилами .

8.1.3. Создание зеленых насаждений осуществляется в порядке, предусмотренном СП 82.13330.2012 «Благоустройство территорий», СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», [Правилами](consultantplus://offline/ref=F42036594383BB3B30CA3D7174FC5D66E3CC6CDE76FB03E6DE6D18EE9C186AF29B135752394A30xA74I) создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Госстроя РФ от 15.12.1999 № 153, с соблюдением требований санитарно-гигиенических нормативов, градостроительной документации о планировании и развитии территории МО СП «Тугнуйское».

8.1.4. При проведении работ по строительству и реконструкции объектов капитального строительства, объектов озеленения является обязательным создание зеленых насаждений в соответствии с проектной документацией.

8.1.5. Строительные или другие организации, осуществляющие гражданское, промышленное или иное строительство, связанное с нарушением почвенного слоя, обязаны снять и сохранить плодородный слой почвы для использования его при озеленении территорий, а также восстановить прилегающие земельные участки и зеленые насаждения, нарушенные при производстве строительных работ, немедленно после окончания строительства. Это восстановление должно предусматриваться проектом.

8.1.6. Приемка работ по созданию зеленых насаждений, в том числе при восстановлении нарушенного благоустройства после проведения земляных работ, выполняется в порядке, предусмотренном [Правилами](consultantplus://offline/ref=F42036594383BB3B30CA3D7174FC5D66E3CC6CDE76FB03E6DE6D18EE9C186AF29B135752394A30xA74I) создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Госстроя РФ от 15.12.1999 № 153, и СП 82.13330.2012 «Благоустройство территорий».

**8.2. Содержание зеленых насаждений**

8.2.1. Содержание зеленых насаждений осуществляется собственниками, пользователями и арендаторами озелененных территорий в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=F42036594383BB3B30CA3D7174FC5D66E3CC6CDE76FB03E6DE6D18EE9C186AF29B135752394A30xA74I) создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Госстроя РФ от 15.12.1999 № 153.

Собственники, пользователи и арендаторы озелененных территорий осуществляют самостоятельно либо по договору со специализированными организациями, оказывающими услуги по содержанию и уходу за зелеными насаждениями, содержание и уход зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся у них в пользовании.

8.2.2. Санитарная обрезка кроны зеленых насаждений выполняется в случаях наличия у зеленых насаждений больных, усыхающих, надломленных, повисших вниз, переплетенных ветвей.

8.2.3. Омолаживающая обрезка кроны выполняется в случаях установления физиологического старения, т.е. когда деревья почти совсем перестают давать ежегодный прирост, усыхания вершин и концов побегов, потери декоративности, при наличии потенциально опасных деревьев - с наклоном и (или) большой высоты деревьев, произрастающих на детских площадках, у тротуара, у входа в подъезд дома, учреждения.

8.2.4. Формовочная обрезка выполняется при создании и сохранении искусственной формы кроны, ограничении высоты растений в случаях их произрастания вблизи воздушных коммуникаций (провода различных напряжений), ограничения обзора автотранспортным средствам, затенения окон зданий, затенения других ценных видов деревьев и кустарников.

**8.3. Учет зеленых насаждений и оценка состояния озелененных**

**территорий**

8.3.1. Учет зеленых насаждений проводится Администрацией МО СП «Тугнуйское» в целях использования данных учета для составления статистической отчетности, развития озелененных территорий, планирования нового строительства, восстановления, реконструкции и эксплуатации ландшафтно-архитектурных объектов на территории МО СП «Тугнуйское».

8.3.2. В соответствии с указанными целями учет зеленых насаждений заключается в:

- определении общей площади, занимаемой зелеными насаждениями, и распределении ее по категориям, в том числе деревьями, кустарниками, цветниками, газонами;

- установлении количества деревьев и кустарников с определением типа насаждения, породы, возраста растений;

- составлении необходимых чертежей, заполнении паспорта озелененной территории, составлении сводных данных о зеленых насаждениях.

8.3.3. Учету подлежат все зеленые насаждения, расположенные на озелененных территориях МО СП «Тугнуйское».

**8.4. Порядок обеспечения охраны зеленых насаждений**

**гражданами и юридическими лицами**

8.4.1. Собственники, пользователи и арендаторы земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения, обязаны:

- обеспечивать сохранность и содержание зеленых насаждений и озелененных территорий в соответствии с требованиями [Правил](consultantplus://offline/ref=8BC9EB3A69C6E9C80AFFCEC6143E57121921280A6F69073E432EA3374F11ACB380161F3365DBFB21R3J) создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Госстроя РФ от 15.12.1999 № 153;

- производить компенсационное озеленение в случае вырубки зеленых насаждений;

8.4.2. На озелененных территориях запрещается:

- производить самовольную вырубку и посадку зеленых насаждений;

- повреждать зеленые насаждения;

- производить распашку земель;

- разводить костры, жечь опавшую листву и сухую траву, совершать иные действия, создающие пожароопасную обстановку;

- складировать различные грузы, в том числе строительные материалы и отходы;

- выгуливать домашних животных;

- сбрасывать смет и другие отходы;

- ездить по зеленым насаждениям и ставить автотранспорт вне парковочных мест на газонах;

- производить ремонт, слив отходов, мойку автотранспортных средств и другие действия, способные нанести вред зеленым насаждениям;

- устанавливать гаражи и тенты;

- совершать действия, влекущие повреждение и уничтожение зеленых насаждений.

**8.5. Компенсационное озеленение**.

8.5.1. Компенсационное озеленение производится во всех случаях повреждения или уничтожения (вырубки, сноса) зеленых насаждений.

8.5.2. Компенсационное озеленение производится на том же земельном участке, на котором были повреждены или уничтожены зеленые насаждения. При невозможности компенсационного озеленения на указанных территориях оно производится на земельном участке, определенном администрацией сельского поселения, расположенном в том же квартале на расстоянии не более 300 метров от поврежденных или уничтоженных зеленых насаждений.

8.5.3. Площадь компенсационных зеленых насаждений не может быть меньше площади поврежденных или уничтоженных. Компенсационные зеленые насаждения должны быть равноценны или лучше поврежденных или уничтоженных по рекреационным, защитным, декоративным и иным полезным свойствам.

8.5.4. Во всех случаях, когда проектами строительства, реконструкции и иной намечаемой хозяйственной деятельности предусмотрено повреждение или уничтожение зеленых насаждений, предпроектная документация должна содержать стоимостную оценку подлежащих повреждению или уничтожению зеленых насаждений.

8.5.5. Компенсационное озеленение производится за счет средств физических и юридических лиц, в интересах или вследствие противоправных действий которых произошло повреждение или уничтожение зеленых насаждений.

**9. Праздничное оформление территорий**

9.1. Праздничное оформление территории поселения выполняется на период проведения районных и местных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

9.2. Праздничное оформление включает вывеску лозунгов, флагов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

9.3. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления

9.4. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

**10. Уборка территорий**

**10.1. Общие положения**

10.1.1. Ответственные лица обеспечивают санитарное содержание территорий в зимний и летний период, определенных в соответствии с [пунктами 1.6](consultantplus://offline/ref=3F9F774E92EB7F1C77DD7576EA20EF52D1A223121FC6D84BD6573A34322C48FE4D593574EB2A30E4CA6F5AkAg6J), [1.7](consultantplus://offline/ref=3F9F774E92EB7F1C77DD7576EA20EF52D1A223121FC6D84BD6573A34322C48FE4D593574EB2A30E4CA6F5BkAg3J) и 1.8 настоящих Правил, и обязаны:

- убирать собственную и прилегающую территорию;

- обеспечить сбор и вывоз бытовых (твердых и жидких), строительных, производственных отходов, КГМ, снега, смета, скоплений дождевых и талых вод, технических и технологических загрязнений, удаление обледенений в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами на собственной и прилегающей территории.

10.1.2. Уборка территорий общего пользования, в том числе проезжей части по всей ширине автомобильных дорог местного значения, мостов, улиц, проездов, тротуаров, прилегающих к улицам, осуществляется специализированными организациями, выполняющими муниципальное задание или заказ по уборке территорий, за исключением территорий, определенных в [пунктах](consultantplus://offline/ref=3F9F774E92EB7F1C77DD7576EA20EF52D1A223121FC6D84BD6573A34322C48FE4D593574EB2A30E4CA6F5AkAg6J)1.6, 1.7 и 1.8 настоящих Правил.

**11. Ответственность**

11.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящих Правил юридические лица, индивидуальные предприниматели, должностные лица и граждане несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации и Республики Бурятия.

11.2. Применение ответственности не освобождает нарушителя от обязанности возмещения причиненного им материального ущерба, в соответствии с действующим законодательством, и устранения допущенных нарушений.

11.3. Протоколы об административных правонарушениях, связанных с нарушением данных Правил, составляются уполномоченными лицами в соответствии с действующим законодательством.

**12. Контроль**

12.1. Контроль за соблюдением требований, предусмотренных настоящими Правилами, осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, должностными лицами, уполномоченными составлять протоколы об административных правонарушениях в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=45785E1FCDE301FC78BA35B8396BBEA034DA0449D08640FEA8873A909136BD19KBB1C) Республики Бурятия от 05.05.2011 № 2003-IV «Об административных правонарушениях» в области благоустройства, землепользования и охраны окружающей среды (далее - уполномоченные лица).

12.2. В рамках контроля за соблюдением настоящих Правил уполномоченные лица:

- выявляют факты нарушения требований настоящих Правил на территории МО СП «Тугнуйское»;

- выдают лицам, нарушившим требования настоящих Правил, требования об устранении нарушений с указанием срока устранения;

- составляют протоколы об административных правонарушениях;

- осуществляют подготовку и направление материалов в органы, уполномоченные привлекать виновных лиц к ответственности в соответствии с действующим законодательством;

- осуществляют иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством.

Приложение 2

к постановлению главы

МО СП «Тугнуйское»

№ от 2015 г.

Состав

комиссии по обсуждению правил благоустройства

территории МО СП «Тугнуйское»

1.Прохоров Эдуард Юрьевич –глава МО СП «Тугнуйское»

2.Батуева Сэсэг Николаевна – ведущий специалист администрации МО СП «Тугнуйское»

3.Краснобаева Елена Михайловна- специалист администрации МО СП «Тугнуйское»

Приложение 1

К правилам

благоустройства территории

муниципального образования «Тугнуйское»

Мухоршибирского района Республики Бурятия

(сельское поселение)

**МЕТОДИКА**

**РАСЧЕТА КОМПЕНСАЦИОННОЙ СТОИМОСТИ ВЫРУБАЕМЫХ ЗЕЛЕНЫХ**

**НАСАЖДЕНИЙ ПРИ ИХ ПОВРЕЖДЕНИИ И (ИЛИ) УНИЧТОЖЕНИИ**

Настоящая Методика расчета компенсационной стоимости вырубаемых зеленых насаждений при их повреждении и (или) уничтожении (далее - Методика) разработана для определения размеров ущерба зеленым насаждениям при их повреждении и (или) уничтожении.

Методика применяется:

- для расчета компенсационной стоимости вырубаемых зеленых насаждений при вырубке деревьев, кустарников, уничтожении (перекопки) газонов и цветников в соответствии с [пп. 7.2](file:///E:\Правила%20охраны%20зеленых%20насаждений.doc#Par190#Par190) Правил о защите зеленых насаждений;

- для оценки стоимости зеленых насаждений при составлении предпроектной и проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, благоустройство территории;

- для оценки стоимости зеленых насаждений при подготовке разделов оценки воздействия на окружающую природную среду инвестиционных проектов.

1. Общие положения

Согласно [статье 78](consultantplus://offline/ref=4D02EF65E441CA0CC8657BA6B1767F6407804D5C91342A2078F1A54F17043FF16128AED5861DE595NAu6F) Федерального закона "Об охране окружающей среды" определение размера вреда окружающей среде, причиненного нарушением законодательства в области охраны окружающей среды, осуществляется исходя из фактических затрат на восстановление нарушенного состояния окружающей среды, с учетом понесенных убытков, в том числе упущенной выгоды, а также в соответствии с проектами рекультивационных и иных восстановительных работ, при их отсутствии в соответствии с таксами и методиками исчисления размера вреда окружающей среде, утвержденными органами исполнительной власти, осуществляющими государственное управление в области охраны окружающей среды.

В соответствии со [статьей 78](consultantplus://offline/ref=4D02EF65E441CA0CC8657BA6B1767F6407804D5C91342A2078F1A54F17043FF16128AED5861DE595NAu6F) Федерального закона "Об охране окружающей среды" оценка ущерба от уничтожения или повреждения зеленых насаждений проводится затратным методом на основании полного учета всех видов затрат, связанных с созданием зеленых насаждений и уходом за ними или сохранением и поддержанием естественных растительных сообществ в условиях города. При этом в структуру затрат, помимо единовременных вложений, связанных непосредственно с созданием зеленых насаждений, включаются текущие затраты по уходу за зелеными насаждениями на протяжении всего периода их жизни. В случае уничтожения дерева, кустарника, газона или цветника, или объекта озеленения в целом его стоимость определяется затратами, которые потребуются для создания такого объекта.

При определении компенсационной стоимости вырубаемых зеленых насаждений при их повреждении и (или) уничтожении в населенных пунктах сельского поселения применяются поправочные коэффициенты, позволяющие учесть влияние на ценность зеленых насаждений таких факторов, как местоположение, экологическая и социальная значимость объектов озеленения, фактическое состояние растений.

К коэффициентам, позволяющим учесть социальную значимость, водоохранную ценность, качественное состояние, местоположение объектов озеленения относятся:

1. Коэффициенты, позволяющие учесть влияние социальной значимости объектов озеленения на ценность зеленых насаждений:

- для растительности озелененных территорий общего пользования;

- для растительности озелененных территорий ограниченного пользования;

- для растительности озелененных территорий специального назначения;

- для растительности прочих территорий;

- для растительности земельных участков, выделенных в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=4D02EF65E441CA0CC86565ABA71A226C038812579537297723AEFE12400D35A6N2u6F) Республики Бурятия от 16.10.2002 N 115-III "О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности".

2. Коэффициенты, позволяющие учесть влияние водоохранной ценности объектов озеленения на ценность зеленых насаждений:

- для зеленых насаждений, расположенных в водоохранной зоне водных объектов;

- для остальных категорий зеленых насаждений.

3. Коэффициенты, позволяющие учесть влияние местоположения объектов озеленения на ценность зеленых насаждений:

- для зеленых насаждений, расположенных в историческом центре;

- для зеленых насаждений, расположенных на остальной территории населенных пунктов сельского поселения.

4. Коэффициенты, позволяющие учесть влияние качественного состояния объектов озеленения на ценность зеленых насаждений:

- для зеленых насаждений в хорошем состоянии. Признаки хорошего состояния зеленых насаждений:

Деревья - здоровые, нормально развитые, признаков болезней и вредителей нет; повреждений ствола и скелетных ветвей, ран и дупел нет.

Кустарники - нормально развитые, здоровые, густо облиственные по всей высоте, сухих и отмирающих ветвей нет. Механических повреждений и поражений болезнями нет. Окраска и величина листьев нормальные.

Газоны - поверхность хорошо спланирована, травостой густой однородный, равномерный, регулярно стригущийся, цвет интенсивно зеленый; сорняков и мха нет.

Цветники - поверхность тщательно спланирована, почва хорошо удобрена, растения хорошо развиты, равные по качеству, отпада нет, уход регулярный, сорняков нет;

- для зеленых насаждений в удовлетворительном состоянии. Признаки удовлетворительного состояния зеленых насаждений:

Деревья - здоровые, но с замедленным ростом, неравномерно развитой кроной, недостаточно облиственные, с наличием незначительных повреждений и небольших дупел.

Кустарники - здоровые, с признаками замедленного роста, недостаточно облиственные, с наличием усыхающих побегов, кроны односторонние, сплюснутые, ветви частично снизу оголены; имеются незначительные механические повреждения, повреждения вредителями.

Газоны - поверхность газона с заметными неровностями, травостой неровный с примесью сорняков, нерегулярно стригущийся, цвет зеленый, плешин и вытоптанных мест нет.

Цветники - поверхность грубо спланирована с заметными неровностями, почва слабо удобрена, растения нормально развиты, отпад заметен, сорняки единичны, ремонт цветников нерегулярный;

- для зеленых насаждений в неудовлетворительном состоянии. Признаки неудовлетворительного состояния зеленых насаждений:

Деревья - деревья сильно ослабленные, ствол имеет искривления; крона слабо развита; наличие усыхающих или усохших ветвей; прирост однолетних побегов незначительный, суховершинность; механические повреждения ствола значительные, имеются дупла.

Кустарники - ослабленные, переросшие, сильно оголенные снизу, листва мелкая, имеются усохшие ветви и слабо облиственные, с сильными механическими повреждениями, поражение болезнями.

Газоны - травостой изреженный, неоднородный, много широколистных сорняков, окраска газона неровная, с преобладанием желтых оттенков, много мха, плешин, вытоптанных мест.

Цветники - почва не удобрена, поверхность спланирована грубо, растения слабо развиты, отпад значительный, сорняков много.

2. Порядок определения компенсационной стоимости вырубаемых

зеленых насаждений

Расчет компенсационной стоимости вырубаемых зеленых насаждений производится по формуле:

Сзв = Сбц х Кз х Кв х Км х Ксост х J1 х J2

Сзв - сумма затрат на восстановление основных видов деревьев и кустарников, травянистых растений, цветников (в расчете на 1 дерево, 1 кустарник, 1 погонный метр живой изгороди, 1 кв. метр травяного покрова, 1 кв. метр цветников);

Сбц - базовые цены основных видов деревьев, кустарников, травянистой растительности, цветников (в расчете на 1 дерево, 1 кустарник, 1 погонный метр живой изгороди, 1 кв. метр травяного покрова, 1 кв. метр цветников);

Кз - коэффициент поправки на социально-экологическую значимость зеленых насаждений;

Кв - коэффициент поправки на водоохранную ценность зеленых насаждений;

Км - коэффициент поправки на местоположение зеленых насаждений;

Ксост - коэффициент поправки на качественное состояние зеленых насаждений;

J1 - индекс потребительских цен в 2011 г. к базовым ценам 2001 г. равен 3,124;

J2 - индекс потребительских цен в текущем году к базовым ценам 2011 г. определяется ежегодно постановлением Администрации муниципального образования «Мухоршибирский район» в соответствии с "[Основными положениями](consultantplus://offline/ref=4D02EF65E441CA0CC8657BA6B1767F6405854F5E923B772A70A8A94D100B60E66661A2D4861DE0N9uDF) о порядке наблюдения за потребительскими ценами и тарифами на товары и платные услуги, оказанные населению, и определения индекса потребительских цен", утвержденными постановлением Госкомстата РФ от 25.03.2002 N 23.

Коэффициенты Кз, Кв, Км, Ксост. определяются по [таблице 1](file:///E:\Правила%20охраны%20зеленых%20насаждений.doc#Par970#Par970).

3. Определение базовых цен зеленых насаждений

3.1. Расчет базовой цены зеленых насаждений производится для следующих видов зеленых насаждений:

1) деревья;

2) кустарники;

3) травяной покров (газоны и естественная травяная растительность);

4) цветники.

3.1.1. Породы различных деревьев по своей ценности объединяются в 4 группы:

а) хвойные деревья: кедр, ель, лиственница, пихта, сосна;

б) лиственные деревья медленнорастущие: черемуха обыкновенная, рябина, липа амурская, клен ясенелистный, вяз приземистый (ильм), калина, яблоня, груша, боярышник, ольха;

в) быстрорастущие виды лиственных деревьев: осина, тополь бальзамический, береза бородавчатая.

3.2. Базовая цена дерева определяется в зависимости от породы по формуле:

Сбцд = Спдj + Суд Квпд,

Сбцд - базовая цена одного дерева, руб.;

Спд - сметная стоимость посадки одного дерева с учетом стоимости посадочного материала (дерева), руб.;

Суд - сметная стоимость годового ухода за одним деревом, руб.;

j - группа древесных пород по их ценности;

Квпд - количество лет восстановительного периода, учитываемого при расчете затрат на восстановление деревьев.

3.3. Базовая цена одного кустарника, 1 п. м живой изгороди определяется по формуле:

Сбцк = Спк + Сук Квпк,

Сбцк - базовая цена одного кустарника, 1 п. м живой изгороди руб.;

Спк - сметная стоимость посадки одного кустарника, 1 п. м живой изгороди с учетом стоимости посадочного материала (кустарника), руб.;

Сук - сметная стоимость годового ухода за одним кустарником, 1 п. м живой изгороди, руб.;

Квпк - количество лет восстановительного периода, учитываемого при расчете затрат на восстановление одного кустарника, 1 п. м живой изгороди.

3.4. Базовая цена травяного покрова определяется по следующей формуле:

Сбцт = Спт + Сут,

Сбцт - базовая цена 1 квадратного метра травяного покрова, руб.;

Спт - сметная стоимость устройства 1 квадратного метра газона с учетом стоимости посадочного материала, руб.;

Сут - сметная стоимость годового ухода за 1 квадратным метром газона, руб.

3.5. Базовая цена цветника определяется по следующей формуле:

Сбцц = Спц + Суц,

Сбцц - базовая цена 1 квадратного метра цветника, руб.;

Спц - сметная стоимость устройства 1 квадратного метра цветника с учетом стоимости посадочного материала, руб.;

Суц - сметная стоимость годового ухода за 1 квадратным метром цветника, руб.

3.4. Базовые цены посадки зеленых насаждений и ухода за ними определяются исходя из базисного уровня цен 2001 года с применением Территориальных единичных расценок на строительные работы ТЕР-2001, сборник N 47 "Озеленение. Защитные лесонасаждения", утвержденных приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Бурятия N 7 от 03.02.2004, и устанавливаются на 2011 г. в соответствии с [таблицами 2](file:///E:\Правила%20охраны%20зеленых%20насаждений.doc#Par1035#Par1035) - [7](file:///E:\Правила%20охраны%20зеленых%20насаждений.doc#Par1152#Par1152).

3.5. Базовые цены посадки зеленых насаждений и ухода за ними определяются ежегодно с учетом НДС и индекса потребительских цен 2011 г. к ценам соответствующего года в рублях без копеек.