**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПОДЛОПАТИНСКОЕ»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 10 » ноября 2015 г. N 11

с. Подлопатки

**Основные направления налоговой**

**политики МО СП «Подлопатинское»**

**на 2016 - 2018 годы**

Для определения целей и задач налоговой политики МО СП «Подлопатинское» в среднесрочной перспективе:

1. Одобрить Основные направления налоговой политики МО СП «Подлопатинское» на 2016 - 2018 годы согласно приложению.

2. Главным распорядителям бюджетных средств МО СП «Подлопатинское» при формировании и исполнении бюджета поселения на 2016 год учитывать положения Основных направлений налоговой политики МО СП «Подлопатинское»:

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования

сельского поселения «Подлопатинское» В.Г. Булдаков

Приложение

к Распоряжению Администрации

муниципального образования

сельского поселения «Подлопатинское»

от «10 » ноября 2015 № 11

ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ

НАЛОГОВОЙ ПОЛИТИКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПОДЛОПАТИНСКОЕ»

НА 2016 - 2018 ГОДЫ

Основные направления налоговой политики МО СП «Подлопатинское» на 2016 - 2018 годы (далее – Основные направления налоговой политики) подготовлены в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации, Республики Бурятия и нормативно правовых актов МО СП «Подлопатинское» в целях составления проекта бюджета поселения на 2016 год.

Приоритетами налоговой политики муниципального образования сельского поселения «Подлопатинское» на среднесрочный период являются:

поддержание достигнутого уровня налогового потенциала, его увеличение за счет налогового стимулирования инвестиционной и предпринимательской деятельности в поселении;

создание благоприятных условий для развития экономики поселения, повышения ее конкурентоспособности;

расширение налоговой базы через поддержку организаций реального сектора экономики, субъектов малого и среднего бизнеса;

сохранение подходов в предоставлении налоговых льгот с учетом предварительной оценки их эффективности;

взаимовыгодное сотрудничество с организациями, формирующими налоговый потенциал поселения;

повышение эффективности работы администраторов доходов;

проведение мероприятий по повышению эффективности управления собственностью поселения, увеличение доходов от ее использования;

подготовка предложений по совершенствованию налогового законодательства.

Основные итоги реализации налоговой политики МО СП «Подлопатинское»в 2012 - 2014 годах

Налоговые и неналоговые доходы консолидированного бюджета МО СП «Подлопатинское» в 2014 году составили 1 189,8 млн. рублей и увеличились за период 2012 - 2014 годов на 61,6%. Поступление основных налоговых доходов, формирующих консолидированный бюджет, за 2012 - 2014 годы выглядит следующим образом:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | 2012 год | 2013 год | 2014 год |
| **Налоговые и неналоговые доходы** | 736,3 тыс. | 561,1 | 1 189,8 |
| *к предыдущему году, %* | 89,6% | 76,2% | 212% |
| **налоговые доходы тыс.руб** | 520,0 | 531,2 | 1 132,4 |
| НДФЛ | 232,6 | 155,2 | 217,8 |
| акцизы | 0,0 | 0,0 | 448,0 |
| налог на имущество физических лиц | 18,3 | 56,9 | 17,7 |
| земельный налог | 269,1 | 319,1 | 448,9 |
| **неналоговые доходы, тыс. рублей** | 216,3 | 29,9 | 57,4 |

В 2014 году в районе наблюдалось замедление экономического роста, как и в целом по республике.

Налог на доходы физических лиц поступил за 2014 год с повышением к периоду 2013 года – 140% , и с понижением 66,7 % в 2013 году к предыдущему:

Прирост по земельному налогу за период 2012 - 2014 годов составил 166,8%. Значительный рост поступлений в 2014 году связан с увеличением кадастровой стоимости земельных участков и повлиял объективный фактор: это увеличение оформления правоустанавливающих документов на земельные участки, которые являются основанием для взимания земельного налога, работа с населением, работа с задолженностью по налогу.

Основные изменения налогового законодательства

с 2015 года

1. В целях стимулирования развития малого предпринимательства на территории Республики Бурятия принят закон о введении "налоговых каникул" для впервые зарегистрированных индивидуальных предпринимателей, работающих по упрощенной и патентной системам налогообложения, для предоставления налоговых преференций сформирован перечень приоритетных направлений деятельности.

2. В рамках реализации Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=DEB32D6A998884BA5CF485479DAB84ECAB116AA29647705ACC5E8AB593OFe4H) от 02.11.2013 N 307-ФЗ "О внесении изменений в статью 12 части первой и главу 30 части второй Налогового кодекса Российской Федерации" с 2015 года в республике осуществлен переход к новому порядку налогообложения отдельных видов недвижимого имущества исходя из кадастровой стоимости. Изменения коснулись организаций, являющихся собственниками административно-деловых, торговых центров, а также нежилых помещений, предназначенных для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания. Для исключения резкого повышения налоговой нагрузки для бизнеса был установлен переходный период с льготной ставкой налогообложения одновременно с применением налоговых вычетов. Вычеты предусмотрены в виде уменьшения налоговой базы на величину кадастровой стоимости 300 кв. метров площади объекта или 100 кв. метров площади помещения в них (по одному объекту или помещению по выбору налогоплательщика) на период 2015 - 2016 годов. Налоговая ставка в республике установлена на 2015 год в размере 0,2% с поэтапным повышением в 2016 году до 0,3%, в 2017 году до 0,4%, в 2018 - 2019 годах - 0,5%, с 2020 года ставка составит 2,0%.

Уполномоченным исполнительным органом государственной власти Республики Бурятия по определению перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций определяется как их кадастровая стоимость, является Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия. Данный перечень сформирован и размещен на сайте уполномоченного органа в декабре 2014 года.

3. Наличие в республике утвержденных результатов государственной кадастровой оценки объектов недвижимости позволило перейти на новый порядок налогообложения имущества физических лиц исходя из кадастровой стоимости. [Законом](consultantplus://offline/ref=DEB32D6A998884BA5CF49B4A8BC7D9E4AF1C35AC91437D0E9101D1E8C4FDCF25O2eDH) Республики Бурятия от 13.11.2014 N 823-V "О внесении изменения в Закон Республики Бурятия "О некоторых вопросах налогового регулирования в Республике Бурятия, отнесенных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах к ведению субъектов Российской Федерации" установлена единая дата перехода в республике к налогообложению имущества физических лиц исходя из кадастровой стоимости с 1 января 2015 года.

27 июня 2014 года в МО СП «Подлопатинское» был принят нормативно-правовой акт об установлении и введении в действие земельного налога на территории МО СП «Подлопатинское» и 14 ноября 2014 года был принят нормативно-правовой акт об установлении и введении на территории МО СП «Подлопатинское» налога на имущество физических лиц в соответствии с новой [главой 32](consultantplus://offline/ref=DEB32D6A998884BA5CF485479DAB84ECAB1F69A19341705ACC5E8AB593F4C5726ABDBD3828FE39O9eEH) Налогового кодекса Российской Федерации. Налог начнет уплачиваться физическими лицами согласно новому порядку в 2016 году. Федеральным законодательством определены льготные категории налогоплательщиков, размер необлагаемых вычетов и предельные налоговые ставки.

4. В соответствии с Федеральным законом РФ от 21.07.2014года № 221-ФЗ «О внесении изменений в главу 25.3 части второй Налогового кодекса Российской Федерации», судами общей юрисдикции, мировыми судьями, арбитражными судами, произошло изменение размера госпошлины с 1 января 2015 года.

Государственная пошлина по делам, рассматриваемым в судах общей юрисдикции, мировыми судьями (за исключением Верховного Суда Российской Федерации) зачисляется в бюджет района 100 процентов.

5. Изменены подходы и в отношении "налоговых расходов" бюджетов. Начиная с 2015 года, на федеральном уровне установлено правило, в соответствии с которым принятие новой льготы, освобождения от налогообложения или иного стимулирующего механизма должно сопровождаться с определением источника, в качестве которого может рассматриваться отмена одной или нескольких неэффективных льгот.

Новые налоговые льготы должны предоставляться на временной основе с условием обязательного анализа эффективности ее применения.

Основные изменения налогового законодательства, вступающие в

силу в 2016 - 2018 годах

Основными направлениями налоговой политики Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов вводится мораторий на увеличение налоговой нагрузки на среднесрочный период, что позволит обеспечить стабильность налоговой системы и повысить ее привлекательность для инвесторов.

В июне 2015 года принят федеральный закон, которым предусматривается предоставление права:

субъектам Российской Федерации с 1 января 2016 года устанавливать для налогоплательщиков упрощенной системы налогообложения, если объектом налогообложения являются доходы, дифференцированные налоговые ставки в пределах от 1 до 6 процентов в зависимости от категорий налогоплательщиков и видов предпринимательской деятельности;

органам местного самоуправления с 1января 2016года устанавливать для налогоплательщиков, применяющих единый налог на вмененный доход, дифференцированные налоговые ставки в пределах от 7,5 до 15 процентов в зависимости от категорий налогоплательщиков и видов предпринимательской деятельности.

Кроме того, расширен перечень видов предпринимательской деятельности, которые могут быть переведены на патентную систему налогообложения.

Данные меры направлены на поддержку и развитие малого предпринимательства, при этом принятие решений о снижении налоговых ставок приведет к сокращению налоговых доходов бюджетов. С учетом этого предстоит работа как на республиканском, так и на районном уровне по формированию перечня приоритетных направлений деятельности и возможному снижению налоговой ставки, чтобы с одной стороны поддержать малый бизнес и дать возможность для появления новых предпринимателей, с другой - чтобы последствия для республиканского и районного бюджета не были значительными.

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=DEB32D6A998884BA5CF485479DAB84ECAB126BA39340705ACC5E8AB593OFe4H) от 29.06.2012 N 97-ФЗ "О внесении изменений в часть первую и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 26 Федерального закона "О банках и банковской деятельности", с 1 января 2018 года прекращает действие система налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности. Бизнесу предстоит выбор в определении режима налогообложения.

Развитие сферы имущественных и земельных отношений

Главной целью развития сферы имущественных и земельных отношений в МО СП «Подлопатинское» в среднесрочном периоде является повышение эффективности управления земельными ресурсами и имуществом в муниципальном образовании.

Для достижения основной цели в поселении предстоит решить следующие задачи:

увеличение доходности от использования имущества, находящегося в собственности МО СП «Подлопатинское»

перераспределение земель сельскохозяйственного назначения и их дальнейшее распоряжение;

совершенствование муниципального земельного контроля, противодействие в рамках полномочий самовольному занятию земель.

В рамках реализации задачи по защите имущественных интересов поселения продолжится работа по контролю за использованием по назначению и сохранностью имущества и земельных участков, находящихся в собственности поселения, путем проведения проверок.

Для реализации основных направлений необходимо:

повышать эффективность использования недвижимого имущества, в том числе земельных участков;

в целях снижения расходов на уплату налогов осуществлять своевременное списание ветхого, аварийного, не подлежащего восстановлению либо ремонту недвижимого имущества;

в целях минимизации расходов на содержание имущества сократить количество объектов, не соответствующих полномочиям МО СП «Подлопатинское».