**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**сельского поселения «Тугнуйское»**

**Мухоршибирского района Республики Бурятия**

Индекс 671356, Республика Бурятия, Мухоршибирский район, село Тугнуй,

ул. Гагарина дом 1,

телефон/факс 8 (30143) 26-791

РЕШЕНИЕ

с.Тугнуй № 135

от «21» января 2013г.

Об утверждении муниципального правового акта

о внесении изменений и дополнений в Устав

муниципального образования сельского поселения

«Тугнуйское»

В соответствии со статьями 35, 44, 84 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях приведения Устава муниципального образования сельского поселения «Тугнуйское» в соответствие с действующим законодательством, Совет депутатов сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Принять муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования сельского поселения «Тугнуйское» согласно приложению.

2. В порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 г. № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований» в пятнадцатидневный срок представить муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений устав на государственную регистрацию.

3. Обеспечить официальное обнародование муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений Устава муниципального образования сельского поселения «Тугнуйское».

4. В десятидневный срок после обнародования направить информацию об обнародовании в органы юстиции.

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Глава муниципального образования**

**сельское поселение «Тугнуйское» А.П.Бурлаков**

Республика Бурятия

Утверждены

решением Совета депутатов

муниципального образования сельского

поселения «Тугнуйское»

от «21»января 2013 г. № 135

**Изменения и дополнения**

**в Устав**

**муниципального образования**

**сельского поселения**

**«Тугнуйское»**

**Мухоршибирского района**

**Республики Бурятия**

с. Тугнуй

2013г.

Внести в Устав муниципального образования сельского поселения «Тугнуйское» Мухоршибирского района следующие изменения и дополнения:

1) в части 1 статьи 2:

а) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;»;

б) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;»;

в) пункт 18 изложить в следующей редакции:

«18) утверждение правил благоустройства территории поселения, устанавливающих в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;»;

г) пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;»;

д) пункт 20 изложить в следующей редакции:

«20) присвоение наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в населенных пунктах, установление нумерации домов;»;

е) дополнить пунктом 36 следующего содержания:

«36) осуществление мер по противодействию коррупции в границах поселения.»;

2) в [части 1 статьи 3](consultantplus://offline/ref=BB59986574AC34E82411AE0AF0E48F75426BFFCE5D79590E32664CE81CCFFE208041CF639E4ADAB3o4g2D):

а) пункт 5 исключить;

б) дополнить пунктами 10, 11 следующего содержания:

«10) оказание поддержки общественным наблюдательным комиссиям, осуществляющим общественный контроль за обеспечением прав человека и содействие лицам, находящимся в местах принудительного содержания;

11) оказание поддержки общественным объединениям инвалидов, а также созданным общероссийскими общественными объединениями инвалидов организациям в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=B1AA276EE701E2760FF80BC89D0B96421D2BFDFD1788A7ABE3A5493CB6P9v6I) от 24.11.1995 №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»»;

3) в статье 13:

а) в [пункте 3 части 3](consultantplus://offline/ref=C40A990339292A3F7C5C63C5BF250A494A9305B97EE2926EE5E68B16C52BC2E0AD50DAFAd9xEH) после слов «проекты межевания территорий,» дополнить словами «проекты правил благоустройства территорий,»;

б) дополнить частью 5 следующего содержания:

«5. Порядок организации и проведения публичных слушаний должен предусматривать заблаговременное оповещение жителей муниципального образования о времени и месте проведения публичных слушаний, заблаговременное ознакомление с проектом муниципального правового акта, другие меры, обеспечивающие участие в публичных слушаниях жителей муниципального образования, опубликование (обнародование) результатов публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений.»;

4) в статье 19:

а) пункт 4 части 1 изложить в следующей редакции:

«4) Контрольно-счетный орган.»

б) часть 3 дополнить словами «, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации.»;

5) пункт 6 части 1 статьи 21 изложить в следующей редакции:

«6) определение порядка принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий, а также об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений, выполнение работ, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами;»;

6) в статье 25:

а) часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Решение об изменении срока полномочий, а также решение об изменении перечня полномочий и (или) порядка избрания выборного должностного лица местного самоуправления применяется только к выборным должностным лицам местного самоуправления, избранным после вступления в силу соответствующего решения.»;

б) в [части 5](consultantplus://offline/ref=92B16FD433D354FE070B099F91D5F4580F1AA8BF5E1775060F67FE8D3988260F44389EB07D9C246Fa74EA) слова «муниципальные должности муниципальной службы» заменить словами «должности муниципальной службы»;

в) дополнить частью 6.1 следующего содержания:

«6.1. Депутат Совета депутатов, Глава поселения должны соблюдать ограничения и запреты и исполнять обязанности, которые установлены Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=A13B57AC7C08F71D806CFC9D94827425EA1A6903BBB04AE5311213FEDF47fCG) от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами.»;

г) пункт 1 части 9 исключить;

д) [дополнить](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D5247085442BF4AD8EC912407E6DA855EE83E266605B9944fAC2B) частью 10.1 следующего содержания:

«10.1. Полномочия депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, установленных федеральным законодательством.»;

7) статью 26 дополнить частью 2.1. следующего содержания:

«2.1. Руководитель администрации поселения должен соблюдать ограничения и запреты и исполнять обязанности, которые установлены Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=357CC401B6957EE37EA3D4379DC758160A88FA7E8E07CC147AD863FDD9f9X7F) от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами.»;

8) в части 1 статьи 28:

а) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) организует в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение, снабжение населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;»;

б) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) обеспечивает проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организует строительство и содержание муниципального жилищного фонда, создает условия для жилищного строительства, осуществляет муниципальный жилищного контроль, а также иные полномочия органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;»;

в) пункт 21 изложить в следующей редакции:

«21) утверждает правила благоустройства территории поселения, устанавливающих в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; устанавливает порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; организует благоустройство территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использует, охраняет, защищает, воспроизводит городские леса, леса особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;»;

г) пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23) утверждает генеральные планы поселения, правила землепользования и застройки, утверждает подготовленную на основе генеральных планов поселения документацию по планировке территории, выдает разрешения на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждает местные нормативы градостроительного проектирования поселений, осуществляет резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществляет муниципальный земельный контроль за использованием земель поселения, осуществляет в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотры зданий, сооружений и выдает рекомендации об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;»;

д) пункт 24 изложить в следующей редакции:

«24) присваивает наименования улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в населенных пунктах, устанавливает нумерацию домов;»;

е) дополнить пунктом 40.7 следующего содержания:

«40.7) осуществление мер по противодействию коррупции в границах поселения.»;

9) в статье 30:

а) [часть 7](consultantplus://offline/ref=CB9AC8D5FA01EFE87D5DAF556212893FC1DCC77848D4844630D444979B572D3A0B81AF269C69B689GAH6C) дополнить предложением следующего содержания:

«Голос главы поселения учитывается при принятии решений Советом депутатов поселения как голос депутата Совета депутатов поселения.»;

б) часть 8 дополнить предложением следующего содержания:

«Глава поселения издает постановления и распоряжения по иным вопросам, отнесенным к его компетенции уставом поселения в соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», другими федеральными законами.»;

10) в статье 31:

а) [часть 3](consultantplus://offline/ref=71BE0E555E042ACBD09EF2B65E0EE26D90DCC3937D7CEC6E789A0C585D7F5EFD4BDEC3C8DED9E935KFdAC) дополнить предложением следующего содержания:

«Голос главы поселения учитывается при принятии устава поселения, муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в устав поселения как голос депутата Совета депутатов поселения.»;

б) часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Устав, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в Устав подлежат государственной регистрации в территориальном органе уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований в порядке, установленном федеральным законом.

Глава поселения обязан опубликовать (обнародовать) зарегистрированные устав поселения, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в устав поселения в течение семи дней со дня его поступления из территориального органа уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований.»;

11) в статье 40:

а) в части 5 слова: «осуществляют Совет депутатов поселения, Администрация поселения, Глава поселения» заменить словами: «осуществляет Глава поселения.»;

б) в абзаце 2 части 6 слова «осуществляющим функции и полномочия учредителя» исключить;

в) в части 7 слова «осуществляющим функции и полномочия учредителя» исключить;

г) в абзаце 2 части 8 слова «осуществляющим функции и полномочия учредителя» исключить;

12) статью 41 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случаях возникновения у поселения права собственности на имущество, не соответствующее требованиям частей 1 - 4 статьи 50 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации.», указанное имущество подлежит перепрофилированию (изменению целевого назначения имущества) либо отчуждению. Порядок и сроки отчуждения такого имущества устанавливаются федеральным законом.»;

13) в статье 46:

а) наименование статьи изложить в следующей редакции:

«Статья 46. **Контрольно-счетный орган поселения**»;

б) по всему тексту статьи слова «контрольный орган» заменить словами «контрольно-счетный орган» в соответствующих падежах.

14) в статьях 50, 51, 51.1 Устава слово «Президент» заменить словом «Глава» в соответствующих падежах.

15) часть 2 статьи 51.1 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4) несоблюдение ограничений и запретов и неисполнение обязанностей, которые установлены Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=36A32EE691CB86D06EA6FCCACCB7018E7BF22DAEE82E021BB81B2F9B7Dc2S0G) от 25.12. 2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами.».

Глава муниципального образования

сельского поселения «Тугнуйское» Бурлаков А.П.